

AVTALE

OM OVERDRAGELSE AV DRIFTSANSVAR M.M.

mellom

NMS Drift AS (som overdrager)

og

Kjeldsund, org nr: 999 637 892 (som overtaker)

Kontraktsdato 01.10.2024

Det er i dag inngått avtale om overdragelse av driftsansvar m.m. for Kjeldsund (Leirstedet)

mellom

A NMS Drift AS, org. nr. 918 324 909, Postboks 226 Sentrum, 4001 Stavanger (NMSD)

og

B Kjeldsund, org. nr. 999 637 892 Adresse Kjeldsundvegen 111, 6080 Gurksøy

NMSD og Kjeldsund kan i det følgende i fellesskap også bli kalt Partene og hver for seg Part. Denne avtalen, vedlegg til denne og alle senere tillegg og endringer omtales heretter som Avtalen.

1 BAKGRUNN

1.1 Leirstedet har frem til i dag drevet Kjeldsund på vegne av NMSD, og Landsstyret i NMS har bedt NMSD om å omgjøre driften av leirstedet til foreningsdrevet og at leirstedet overtar ansvaret for driften av Kjeldsund fullt ut.

1.2 NMSD har vært arbeidsgiver for flere av medarbeiderne ved Kjeldsund, og vært kontraktspart for flere av avtalene som gjelder Kjeldsund. Denne driftsformen ser NMSD på som ineffektiv.

1.3 NMSD har i lengre tid jobbet med å effektivisere driften av de forskjellige leirstedene som NMSD driver, herunder Kjeldsund, og ser at det vil ha positiv effekt for Kjeldsund at det drives av Kjeldsund.

1.4 Partene er derfor blitt enige om at ansvaret for driften av Kjeldsund overføres fra NMSD til Kjeldsund på de vilkår som fremgår av Avtalen.

2 OVERDRAGELSE AV ANSATTE

2.1 Det er ingen ansatte i Kjeldsund per overtakelsesdato.

2.2 De ANSATTE skal overføres til Kjeldsund samsvar med bestemmelsene om virksomhetsoverdragelse i kapittel 16 i Arbeidsmiljøloven.

2.3 Ingen andre ansatte enn de ANSATTE skal overføres fra NMSD til Kjeldsund.

2.4 Ansettelsesforholdene til de ANSATTE skal videreføres hos Kjeldsund med samme vilkår og betingelser i samsvar med § 16-2 i Arbeidsmiljøloven.

2.5 Partene er innforstått med retten som hver enkelt ANSATT har til å reservere seg mot overføring til Kjeldsund i samsvar med Arbeidsmiljøloven § 16-3. Partene skal samarbeide og foreta seg alt som med rimelighet kan forventes for å sikre overføring av de Ansatte til Kjeldsund i samsvar med Avtalen.

2.6 NMSD og Kjeldsund er forpliktet til å informere og konsultere de ANSATTE i samsvar med Arbeidsmiljøloven § 16-5 og § 16-6. Partene skal koordinere denne prosessen i god tid før Overtakelse.

2.7 Fra Overtagelsesdato skal Kjeldsund overta eller tegne nye personalforsikringsavtaler og pensjonsavtaler for de ANSATTE, og NMSD er fra samme tidspunkt fritatt for ethvert ansvar for å videreføre disse avtalene.

2.8 Kjeldsund forplikter seg til å påse at de ANSATTE følger tariff og lønnsplaner i Det Norske Misjonsselskap (NMS).

3 OVERDRAGELSE AV EIENDELER OG INVENTAR

3.1 NMSD overdrar på Overtagelsesdato alle eiendeler og alt inventar (Eiendelene) som NMSD eier og som er på Leirstedet på tidspunktet for inngåelsen av Avtalen.

3.2 Kjeldsund er godt kjent med Eiendelene og overtar disse som de er. Det gis ingen garantier eller inneståelser knyttet til tilstand eller levetid for Eiendelene.

4 OVERDRAGELSE AV AVTALER

4.1 NMSD avslutter på Overtagelsesdato samtlige avtaler knyttet til driften av Leirstedet, herunder bl.a.

- a Regnskaps- og revisoravtaler
- b Leieavtaler for lokaler og uteareal med NMS Leirsteder AS
- c Leverandøravtaler
- d Serviceavtaler
- e Forsikringer knyttet til inventar og utstyr
- f Forsikringer av leirdeltakere og frivillige
- g Alle andre avtaler knyttet til driften av Leirstedet

4.2 Kjeldsund innestår for at Kjeldsund fra og med Overtagelsesdato har inngått egne avtaler direkte for forhold nevnt i pkt 4.1 (a) til (g). Kjeldsund har mulighet til å benytte seg av sentrale avtaler inngått av NMS Drift AS i eget navn.

5 DIVERSE

5.1 Kjeldsund er fra Overtagelsesdato ansvarlig alene for ethvert annet forhold knyttet til driften av og virksomheten knyttet til Leirstedet.

6 STYREBEHANDLING I NNN

6.1 Kjeldsund tar forbehold om styrebehandling av Avtalen.

7 FORHOLDET TIL NMS

7.1 Kjeldsund skal være en lokal forening knyttet til NMS.

7.2 Kjeldsund skal påse at alle krav og regelverk knyttet til Kjeldsunds drift følges.

7.3 NMS vil stå som innsamlingsorgan og oppgavegiver for gaver til Kjeldsund. NMS overfører månedlig innsamlede gaver og rapporterer gaver til Kjeldsund. Rapport til Skatteetaten for skattefradrag på gaver til frivillige organisasjoner sendes årlig.

8 OVERTAKELSE

8.1 Overdragelsen nevnt i Avtalen er vederlagsfri.

8.2 Overdragelsen skjer 01.10.2024 (Overtagelsesdato), og fra samme tidspunkt overtar Kjeldsund fullt ansvar og risiko for Leirstedet og virksomheten knyttet til denne alene.

9 TVISTELØSNING

9.1 Avtalen og enhver tvist forbundet med den, er underlagt norsk rett.

9.2 Dersom det oppstår en tvist mellom Partene om gyldigheten, tolkningen eller gjennomføringen av Avtalen, og tvisten ikke kan løses ved forhandlinger, skal tvisten bringes inn for de ordinære domstoler. Sør-Rogaland tingrett vedtas som verneting.

Denne avtale er utstedt i to eksemplarer, hvorav hver Part beholder ett eksemplar.

Stavanger den

Kjeldsund den

Per Kristian Wister for NMS Drift AS